



Appointed by Ministry of Finance
Registration No.: CAT : 1/211 of 2001
The Institute of Engineers (India)
Fellow, F-121965-7

Mob. : 7309010336, 8840605481
9415051326, 9935551326
e-mail : nirmanconsultants@hotmail.com
nirmanconsultant@gmail.com
www.nirmanconsultants.com

Nirman Consultants

Architect, Str. Engineer, Valuer, Interior Designer, Qty. Surveyor, Chartered Engineer

4th FLOOR, COMMERCE CENTRE, CHUNNIGANJ, KANPUR-208 001

CERTIFIED STATEMENT/CERTIFICATE ON

TOTAL BUILT-UP AREA BY GOVT. OFFICIAL (ARCHITECT) OR AUTHORISED/LICENSED ARCHITECT

Ref. No.: NC/A-1/20/26

Date: 20.08.2026

This is certified that **INDUS NATIONAL SCHOOL**, situated at **THAKUR MOTI SINGH LAMGARIA PARISAR, PATI, CHAMPAWAT (UTTARAKHAND)-262561**, Khasra Nos. 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 285, having total land area **4050 sq. mtr.**, has been physically measured by the undersigned to calculate the total Built-up Area in all building blocks used for school purposes.

The present school building is having a total of **23 Nos. classrooms** in a single block. The block-wise and floor-wise details of built-up area along with the number of total classrooms of **500 sq. ft. and above** are as under:

(Details of each block be given separately)

S. No.	Block No.	Floor(s)	Built-up Area (Sq. Mtrs.)	Total Number of Classrooms
01	A	Ground Floor	880.00	11
02	B	Ground Floor	212.50	12
		First Floor	375.00	
		Second Floor	575.00	
TOTAL			2042.50	23

The present certificate is issued by me as authorised/empanelled architect and the LICENCE NO. F1219657/20062018 VALID TILL 21.06.2028.

The certificate is issued today under my signature and seal (a copy of the valid License/Registration No. to be attached).

Date:

Place: Pati, Champawat

AJAY

Digitally signed
by AJAY GUPTA

GUPTA

Date: 2026.08.20
21:49:28 +05'30'

Signature & Seal of Architect

Er. AJAY GUPTA

AWAS BANDHU OBPAS

I.D. No.-M1219657/20062018

NIRMAN CONSULTANTS

4th Floor Commerce Center

Chunni Ganj, Kanpur-208001

Mo.: 9935551326, 7309010336



आवास बन्धु

आवास एवं शहरी नियोजन विभाग
उ०प्र०शासन



प्रथम तल, जनपथ मार्केट, लखनऊ

दूरभाष : 0522-4070567, 2627021,

फैक्स : 0522-4331202

E-mail: awasbandhu@gmail.com

website: http://www.awasbandhu.in

संख्या: 9603 / आ.ब-1 / भ०मा०-आई.डी. / 2023-24 दिनांक : 22 जून, 2023

सेवा में,

श्री अजय गुप्ता,

पुत्र श्री नन्द किशोर शिवहरे गुप्ता,

128/342, K - ब्लॉक

कानपुर नगर (उ०प्र०)-पिन-208011.

विषय: ऑन-लाइन बिल्डिंग प्लान एप्रूवल सिस्टम (OBPAS) के अन्तर्गत मानचित्र सगिट/जमा किये जाने हेतु ग्रेजुएट सिविल इंजीनियर्स को पूर्व में निर्गत की गई आई०डी० के नवीनीकरण किये जाने के सम्बन्ध में।

महोदय,

कृपया आवास बन्धु द्वारा निर्गत आई०डी० नम्बर के नवीनीकरण हेतु, किये गये अपने ऑन-लाइन आवेदन का सन्दर्भ ग्रहण करने का कष्ट करें। आवास बन्धु द्वारा आपको पूर्व में निर्गत की गई आई०डी० नम्बर- F1219657/20062018 का दिनांक 21.06.2023 को नवीनीकरण कर दिया गया है, जोकि नवीनीकरण तिथि से पुनः 05 वर्ष तक वैध होगा।

अतः पूर्व निर्धारित शर्तों के अनुसार उक्त आई०डी० नम्बर का उपयोग कर आप द्वारा ऑन-लाइन बिल्डिंग प्लान एप्रूवल सिस्टम (OBPAS) के अन्तर्गत भवन मानचित्र पुनः सगिट/जमा किया जा सकेगा।

प्रवदीय,

(अनिल तिवारी)

आई० टी० विशेषज्ञ,

आवास बन्धु।